宅地 分譲中

中標津町東9条南9丁目

人気の校区エリア

〈中標津東小学校〉
〈中標津広陵中学校〉

残り10区画

建築条件なし

整　形　地

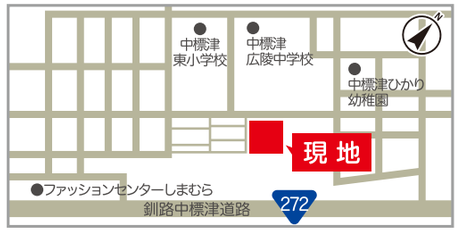
中標津町東9条南9丁目分譲地　募集一覧

区画番号	面　積	坪　数	販売価格
NO. ⑤	245.45 ㎡	73.64 坪	6,980,000円
NO. ⑥	241.78 ㎡	73.14 坪	6,940,000円
NO. ⑦	244.19 ㎡	73.86 坪	7,000,000円
NO. ⑬	241.50 ㎡	73.05 坪	6,200,000円
NO. ⑭	241.50 ㎡	73.05 坪	6,200,000円
NO. ⑮	241.50 ㎡	73.05 坪	6,200,000円
NO. ⑯	235.25 ㎡	71.16 坪	6,760,000円
NO. ⑱	241.50 ㎡	73.05 坪	6,930,000円
NO. ⑳	241.50 ㎡	73.05 坪	6,930,000円
NO. ㉑	241.50 ㎡	73.05 坪	6,930,000円

〈物件概要〉
- 所在地：標津郡中標津町東9条南9丁目2番 他12筆
- 開発許可番号：根建指第2903号　●開発面積：13,780.23㎡
- 地目：宅地　●都市計画：非線引き区域
- 用途地域：第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率：60%　●容積率：200%　●道路幅員：8m（公道）
- 設備：公営上下水道／電力（北海道電力）
- 土地形状：平坦・整形地　●造成完了：令和4年11月30日予定
- 取引媒体：売主

〈環境〉
- 交通：阿寒バス「すずらん団地」徒歩2分
- 教育施設：中標津東小学校／250m
  中標津広陵中学校／250m
  中標津ひかり幼稚園／230m
- 商業施設：ケーズデンキ 中標津店／715m
  セブンイレブン 中標津桜ヶ丘店／820m
  DCMホーマック中標津店／910m
  ビッグハウス 中標津店／950m

ショッピングエリア近く、
アクセス良好なエリアです。



おすすめ 戸建物件

別海 新築平屋

別海町別海142番56

窓から新緑を眺める
開放感のある新築平屋

- 交通：根室交通（バス）　イーストタウン寿　●土地面積：347.38㎡　●土地権利：所有権
- 地目：宅地　●建物面積：101.132㎡　●築年月：2022年5月築
- 用途地域：無指定　●構造・規模：木造平家建
- 間取内訳：LDK、洋室3部屋、納戸有
- 設備：上下水道、電気、Wクローゼット、洗面化粧台、システムキッチン、背面収納、IHクッキングヒーター、モニター付きインターホン、温水洗浄便座、灯油FFストーブ、ズバ暖エアコン
- 現況：空　●引渡日：相談　●取引様態：専属専任媒介　●手数料：957,000円（税込）

物件価格　2,700万円（税込）

中標津 中古（築4年）

中標津町西8条南11-2-13

お洒落な外観！
お庭が広いのでバーベキューも楽しめます。
町立病院のすぐそばのオール電化住宅です。

- 交通：阿寒バス「町立病院入口」　●土地面積：198.34㎡　●土地権利：所有権
- 地目：宅地　●建物面積：119.24㎡　●築年月：2018年4月築
- 用途地域：第2種中高層住居専用地域　●構造・規模：木造2階建
- 間取内訳：4LDK、物置、ウッドデッキ
- 設備：上下水道、オール電化、Wクローゼット、洗面化粧台、システムキッチン、IHクッキングヒーター、モニター付きインターホン、温水洗浄便座、エアコン、浴室1坪以上、キャットウォーク
- 現況：空　●引渡日：相談　●取引様態：専属専任媒介　●手数料：1,023,000円（税込）

物件価格　2,900万円（税込）

〈売主〉 **信興商事株式会社**

お問合せ先 (0154)65-5644

釧路事務所 不動産管理部　釧路市豊川町17番18号ぽわそんよこた1F　FAX 0154-65-5645

SHINKO SHOJI

裏面には多数の土地情報を掲載しております！

広告有効期限：2022年10月末まで※掲載している物件が万が一ご成約の場合はご了承ください。※記載価格は全て税込です。